

Enrollment No./Seat No.:

GUJARAT TECHNOLOGICAL UNIVERSITY
DIPLOMA IN ENGINEERING - SEMESTER - V EXAMINATION - WINTER 2025

Subject Code: 4355002

Date: 15-11-2025

Subject Name: Architectural Practice & Management

Time: 10:30 AM TO 01:00 PM

Total Marks: 70

Instructions:

1. Attempt all questions.
2. Make Suitable assumptions wherever necessary.
3. Figures to the right indicate full marks.
4. Use of simple calculators and non-programmable scientific calculators are permitted.
5. English version is authentic.

	Marks
Q.1 (a) Write short note on the Office and their Management.	03
(અ) ઓફિસ અને તેમના સંચાલન વિશે ટૂંકી નોંધ લખો.	૦૩
(b) Write short note on the Mode of Payment.	04
(બ) ચુકવણીની પદ્ધતિ ઉપર ટૂંકનોંધ લખો.	૦૪
(c) Enlist the Architectural Competition and explain them in details.	07
(ક) આર્કિટેક્ચર કોમ્પિટિશનના પ્રકારનું ચાટી બનાવો અને તેને વિગતવાર સમજાવો.	૦૭
OR	
(c) Describe comprehensive Architectural Services.	07
(ક) વ્યાપક સ્થાપત્ય સેવાઓનું વર્ણન કરો.	૦૭
Q.2 (a) Write short note on Tender Notice.	03
(અ) ટેન્ડર નોટિસ ઉપર ટૂંક નોંધ લખો.	૦૩
(b) Explain about Architects Regulations in year 1989.	04
(બ) ૧૯૮૯ માં આર્કિટેક્ટ્સના નિયમો વિશે સમજાવો.	૦૪
(c) Write about the Unbalanced Tender.	07
(ક) અસંતુલિત ટેન્ડર વિશે સમજાવો.	૦૭
OR	
(a) Write short note on Tender form.	03
(અ) ટેન્ડર ફોર્મ ઉપર ટૂંકનોંધ લખો.	૦૩
(b) Describe Architectural Copyrights.	04
(બ) સ્થાપત્યના કોપીરાઈટનું વર્ણન કરો.	૦૪
(c) Describe in detail about form of Contract.	07
(ક) કરારના સ્વરૂપ વિશે વિગતવાર વર્ણન કરો	૦૭

Q.3 (a)	Write short note on Arbitration Agreement.	03
(અ)	મધ્યસ્થી કરાર પર ટૂંકી નોંધ લખો.	૦૩
(b)	What are the favorable conditions for arbitration?	04
(બ)	મધ્યસ્થીની અનુકુળ પરિસ્થિતિઓ કઈ છે ?	૦૪
(c)	Describe about steps for Opening and Scrutiny of Tender.	07
(ક)	ટેન્ડરને ખોલવા અને ચકાસણી માટેના પગલા વિશે સવિસ્તાર સમજાવો.	૦૭

OR

(a)	Describe about the purposes of valuation.	03
(અ)	વેલ્યુના હેતુઓ સવિસ્તાર સમજાવો.	૦૩
(b)	Write short note on Advantages of Arbitration.	04
(બ)	મધ્યસ્થીના ફાયદાઓ ઉપર ટૂંકનોંધ લખો.	૦૪
(c)	What are the steps for terminating a contract?	07
(ક)	કરાર સમાપ્ત કરવા માટેના પગલા શું છે?	૦૭

Q.4 (a)	Write short note of Security Deposit.	03
(અ)	સિક્યુરિટી ડિપોઝીટ ઉપર ટૂંકનોંધ લખો.	૦૩
(b)	What is the full form of EMD, and explain it in detail.	04
(બ)	ઈએમડી નું પૂરું નામ લખો અને તેને વિગતવાર સમજાવો	૦૪
(c)	List the types of arbitration and explain each type.	07
(ક)	મધ્યસ્થીના પ્રકારની યાદી બનાવો અને દરેક પ્રકાર સમજાવો.	૦૭

OR

(a)	Explain the process of acceptance and revocation of a tender.	03
(અ)	ટેન્ડર સ્વીકારવાની અને રદ કરવાની પ્રક્રિયા સમજાવો.	૦૩
(b)	Write short note on the Classification of Tender.	04
(બ)	ટેન્ડર માટેના તબક્કાઓ ઉપર ટૂંકનોંધ લખો.	૦૪
(c)	Write short note on Power of an Arbitrator.	07
(ક)	મધ્યસ્થીના પાવર ઉપર ટૂંકનોંધ લખો.	૦૭

Q.5 (a)	Explain Essential Requirements of a Valid Contract.	03
(અ)	માન્ય કરારની આવશ્યક આવશ્યકતાઓની ચર્ચા કરો.	૦૩
(b)	Write short note on Structure of an Architect's office.	04
(બ)	આર્કિટેક્સની ઓફિસના માળખા ઉપર ટૂંકનોંધ લખો.	૦૪
(c)	Write short note on the Role of Valuer.	07
(ક)	વેલ્યુઅરની ભૂમિકા ઉપર ટૂંક નોંધ લખો.	૦૭

OR

- | | |
|---|----|
| (a) Enlist types of contract and explain any one contract. | 03 |
| (અ) કોન્ટ્રાક્ટના પ્રકારોનું લિસ્ટ બનાવો અને કોઈપણ એક કોન્ટ્રાક્ટને સમજાવો. | ૦૩ |
| (b) Describe in detail of Duties of Assessors in Competitions. | 04 |
| (બ) સ્પર્ધાઓમાં મૂલ્યાંકન કર્તાઓની વિસ્તાર પૂર્વક ચર્ચા કરો. | ૦૪ |
| (c) Discuss about Process of Arbitration. | 07 |
| (ક) આર્બિટ્રેશનની પ્રક્રિયા વિશે વિસ્તારથી સમજાવો. | ૦૭ |
